

OGÓLNE WARUNKI UMOWY LEASINGU

STANOWIĄCE INTEGRALNĄ CZĘŚĆ UMOWY LEASINGU NR

Strona 1/3

I. PRZEDMIOT UMOWY LEASINGU.

1. Przedmiotem umowy jest przekazanie przez Finansującego na Korzystającego prawa do używania wybranego przez Korzystającego przedmiotu leasingu w zamian za umówione opłaty leasingowe.
2. Wyboru sprzedawcy i przedmiotu leasingu Korzystający dokonuje na własne ryzyko i odpowiedzialność.
3. Finansującemu oraz Bankowi finansującemu zakup przedmiotu leasingu przysługuje prawo do kontroli sposobu wykorzystania przedmiotu leasingu oraz do okresowej kontroli sytuacji finansowej Korzystającego, w związku z czym Korzystający zobowiązuje się do udostępnienia odpowiednich informacji i dokumentów.
4. Finansujący nie może zakłócać posiadania przedmiotu leasingu przez Korzystającego, poza przypadkami określonymi w pkt.3, oraz w związku z powstałym po rozwiązaniu umowy obowiązkiem zwrotu przedmiotu leasingu.
5. Korzystający nie jest uprawniony do ustanawiania na przedmiocie leasingu jakichkolwiek praw na rzecz osób trzecich, ani do przelewania na osoby trzecie, bez zgody Finansującego, praw wynikających z umowy leasingu.
6. Korzystający zobowiązuje się do informowania Finansującego o każdej zmianie adresu, jeżeli zawiadomienie to nie zostanie dokonane, to wszelkie oświadczenia Finansującego kierowane pod ostatni znany mu adres strony uznają za doręczone z chwilą pierwszego awizowania przesyłki poleconej.

II. PRZEDMIOT LEASINGU.

1. Przedmiot leasingu pozostaje przez cały czas trwania umowy własnością Finansującego. Przedmiot leasingu figuruje w ewidencji środków trwałych Korzystającego. Odpisów amortyzacyjnych od przedmiotu leasingu dokonuje Korzystający.
2. Finansujący nie ponosi wobec Korzystającego odpowiedzialności za wady fizyczne i prawne, ani nie odpowiada za szkody powstałe u Korzystającego bądź u osób trzecich na skutek wad przedmiotu leasingu.
3. Przedmiot leasingu używany będzie na obszarze RP, w miejscu określonym umową. Zmiana miejsca wymaga pisemnej zgody Finansującego.
4. Używanie przedmiotu leasingu poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej możliwe jest po uzyskaniu pisemnej zgody Finansującego, która uzależniona może być od złożenia stosownego dodatkowego zabezpieczenia i ubezpieczenia.
5. Korzystający jest obowiązany do dokonania odbioru przedmiotu leasingu na swój koszt we wskazanym przez Finansującego w "Upoważnieniu do odbioru" miejscu i terminie. Z chwilą dokonania odbioru ryzyko uszkodzenia lub utraty przedmiotu leasingu przechodzi na Korzystającego.
6. Przy odbiorze przedmiotu leasingu Korzystający zobowiązany jest zbadać stan techniczny i kompletność wyposażenia przedmiotu leasingu w sposób wynikający z właściwości przedmiotu leasingu, instrukcji producenta i przyjętych zwyczajów. Skutki niedopełnienia tego obowiązku obciążają Korzystającego.
7. Nieodebranie przedmiotu leasingu przez Korzystającego we wskazanym terminie nie zwalnia go z obowiązków wynikających z umowy.
8. Finansujący ma prawo oznaczyć w sposób trwały przedmiot leasingu jako swoją własność, a Korzystający zobowiązuje się to oznaczenie utrzymać przez cały czas trwania umowy.

III. OPŁATY I KOSZTY.

1. Korzystający jest zobowiązany do uiszczenia wszelkich opłat, podatków, świadczeń (np. podatek od środków transportu, opłata za usługę rejestracyjną, podatek od nieruchomości itp.) i innych ciężarów pozostających w bezpośrednim lub nawet pośrednim związku z umową leasingu lub posiadaniem i użytkowaniem przedmiotu leasingu.
2. Korzystający zobowiązany jest do terminowego uiszczenia opłat leasingowych, zgodnie z harmonogramem tych opłat stanowiącym załącznik do umowy. Dniem spełnienia świadczenia jest dzień wpływu opłaty na rachunek wskazany przez Finansującego. Finansujący zalicza świadczenia Korzystającego w pierwszej kolejności na zaspokojenie należności ubocznych (odsetki, opłaty manipulacyjne itp.), a następnie na zaspokojenie opłat leasingowych, począwszy od najdawniej wymagalnej.
3. W przypadku opóźnienia się Korzystającego z zapłatą opłaty, Finansującemu przysługuje prawo do naliczenia odsetek za zwłokę w wysokości stosowanej przez bank finansujący zakup przedmiotu leasingu do zadłużenia przeterminowanego.
4. Korzystający akceptuje fakt, że Finansujący jest uprawniony do zmiany wysokości opłat leasingowych w przypadkach:
 - a) zmiany ceny przedmiotu leasingu w okresie między podpisaniem umowy, a wydaniem przedmiotu leasingu Korzystającemu (np. wskutek zmiany kursu walut)
 - b) wprowadzenia nowych bądź zmiany istniejących przepisów prawnych dotyczących podatków bądź innych świadczeń publiczno-prawnych pozostających w związku z umową leasingu lub posiadania i używania przedmiotu leasingu.
 - c) zmiany stóp procentowych Narodowego Banku Polskiego lub zmiany stopy oprocentowania kredytu stanowiącego dla Finansującego podstawę do realizacji transakcji.
5. Korzystający akceptuje oświadczenie Finansującego o podwyższeniu lub obniżeniu wysokości opłat leasingowych, które powinno być dostarczone Korzystającemu na piśmie.
6. Korzystający jest zobowiązany do uiszczenia opłat leasingowych także wówczas, gdy przedmiot leasingu nie może być przez niego z jakichkolwiek przyczyn używany.
7. Z tytułu podejmowanych przez Finansującego czynności związanych z obsługą niniejszej umowy, w szczególności zaś dokonywanych z przyczyn dotyczących Korzystającego bądź też na jego wniosek, Finansujący pobiera prowizje i opłaty zgodnie z obowiązującą "Tabelą Prowizji i Opłat".

IV. UTRZYMANIE I EKSPLOATACJA PRZEDMIOTU LEASINGU.

1. Korzystający jest zobowiązany do utrzymywania przedmiotu leasingu w należytym stanie i używania go zgodnie z zaleceniami producenta. Przeglądy, naprawy i konserwacja powinny być wykonywane w autoryzowanych punktach serwisowych, a w razie ich braku - w punktach wskazanych przez Finansującego.
2. Wszelkie koszty związane z utrzymaniem przedmiotu leasingu w należytym stanie oraz koszty eksploatacji ponosi Korzystający.
3. Korzystający zobowiązany jest chronić przedmiot leasingu przed utratą, zniszczeniem bądź uszkodzeniem.
4. Korzystający nie może zmieniać przeznaczenia, właściwości ani dokonywać innych zmian w przedmiocie leasingu, a także zmieniać miejsca jego używania bez zgody Finansującego.

OGÓLNE WARUNKI UMOWY LEASINGU

STANOWIĄCE INTEGRALNĄ CZĘŚĆ UMOWY LEASINGU NR

Strona 2/3

V. RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA.

1. Finansujący upoważnia Korzystającego do dochodzenia na jego własny koszt, uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.
2. Korzystającemu nie przysługują powyższe roszczenia od Finansującego.
3. Korzystający zobowiązuje się do zachowania wszystkich warunków od których zależy skuteczne dochodzenie roszczeń z gwarancji i rękojmi oraz ponosi za to odpowiedzialność wobec Finansującego.
4. Korzystający zobowiązany jest niezwłocznie informować Finansującego o ujawnionych wadach przedmiotu leasingu i o otrzymanych z tego tytułu świadczeniach.

VI. UBEZPIECZENIE I ODSZKODOWANIE.

A. UBEZPIECZENIE W RAMACH PAKIETU FINANSUJĄCEGO

1. Korzystający ubezpieczy przedmiot leasingu na swój koszt od wszelkich ryzyk na rzecz Finansującego w ramach aktualnie posiadanego przez Finansującego pakietu ubezpieczeniowego. O ile strony nie umówią się inaczej, Korzystający opłaci składkę ubezpieczeniową przed wydaniem przedmiotu leasingu. W przypadku gdy Korzystający opłaca składkę w ratach, zobowiązuje się - bez odrębnego wezwania - do opłacenia kolejnych rat w terminie określonym w polisie ubezpieczeniowej.
2. Finansujący, za pośrednictwem obsługującej go agencji, dostarczy Korzystającemu przed upływem obowiązującego okresu ubezpieczenia polisy ubezpieczeniowe wraz z warunkami ubezpieczenia celem opłacenia składki przez Korzystającego.
3. W przypadku, gdy z jakichkolwiek powodów koszty ubezpieczenia przedmiotu leasingu zostaną pokryte przez Finansującego (w szczególności z uwagi na ich niezapłacenie przez Korzystającego), Korzystający zobowiązany jest zwrócić Finansującemu koszty ubezpieczenia na podstawie refaktury otrzymanej od Finansującego.
4. W całym okresie umowy leasingu Korzystający zobowiązuje się do ubezpieczenia przedmiotu leasingu w ramach posiadanego przez Finansującego pakietu ubezpieczeń, w wybranym w dniu zawarcia umowy leasingu systemie opłacania składki, z zastrzeżeniem ppkt 5.
5. Korzystający może zrezygnować ze wznowienia ubezpieczenia w ramach posiadanego przez Finansującego pakietu ubezpieczeniowego, pod warunkiem przekazania Finansującemu, nie później niż na 14 dni przed upływem aktualnie obowiązującego ubezpieczenia przedmiotu leasingu, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez zakład ubezpieczeń polis ubezpieczeniowych wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej z tym, że składka ubezpieczeniowa powinna być opłacona jednorazowo.

B. UBEZPIECZENIE POZA PAKIETEM FINANSUJĄCEGO

1. W przypadku niezawarcia przez Korzystającego umowy ubezpieczenia w ramach posiadanego przez Finansującego pakietu ubezpieczeń, Korzystający ubezpieczy przedmiot leasingu na rzecz Finansującego na swój koszt, opłacając składkę jednorazowo za cały okres ubezpieczenia, od wszelkich ryzyk (tj. uszkodzenia, zniszczenia i utraty, w tym kradzieży), w zakładzie ubezpieczeń akceptowanym przez Finansującego, przy czym ubezpieczenie ważne będzie od dnia rejestracji przedmiotu leasingu przez Finansującego. W polisie ubezpieczeniowej jako właściciel przedmiotu leasingu oraz jako ubezpieczony wskazany będzie wyłącznie Finansujący.
2. Korzystający przekaze Finansującemu przed wydaniem przedmiotu leasingu stosowne polisy ubezpieczeniowe potwierdzone za zgodność z oryginałem przez zakład ubezpieczeń oraz dowody opłacenia składki ubezpieczeniowej, pod rygorem niewydania Korzystającemu przedmiotu leasingu.
3. Korzystający ma obowiązek zapoznać się z warunkami ubezpieczenia przedmiotu leasingu obowiązującymi w zakładzie ubezpieczeń oraz stosować się do tych warunków, jak również ponosi ryzyko i konsekwencje ich nieprzestrzegania.
4. Korzystający zobowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia i zawierania umów ubezpieczenia od wszystkich ryzyk na przedmiot leasingu w okresie umowy leasingu. Korzystający zobowiązany jest do dostarczenia Finansującemu lub agencji obsługującej Finansującego, nie później niż na 14 dni przed upływem ważności aktualnie posiadanych polis ubezpieczeniowych, potwierdzonych przez zakład ubezpieczeń za zgodność z oryginałem, polis ubezpieczeniowych na nowy okres ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składki.
5. W przypadku niezastosowania się przez Korzystającego do postanowień określonych w ppkt 4. Finansujący ubezpieczy przedmiot leasingu w ramach aktualnie posiadanego pakietu ubezpieczeniowego i obciąży Korzystającego kosztami ubezpieczenia.
6. Jeżeli Finansujący ubezpieczy przedmiot leasingu zgodnie z postanowieniami ppkt 5., w każdym kolejnym okresie ubezpieczenia, aż do zakończenia umowy leasingu, mają zastosowanie odpowiednio postanowienia pkt A, ppkt 2 i 3.
7. W każdym wypadku Korzystający ponosi konsekwencje nieobjęcia przedmiotu leasingu ochroną ubezpieczeniową, w tym kary administracyjne wynikające z nieobjęcia przedmiotu leasingu ochroną ubezpieczeniową w terminach wymaganych właściwymi przepisami prawa.

C. POSTANOWIENIA DODATKOWE

1. Korzystający przyjmuje obowiązki wynikające z ogólnych warunków ubezpieczenia i jest odpowiedzialny za wykonanie wszelkich obowiązków ubezpieczonego, od których zależy odpowiedzialność zakładu ubezpieczeń. Niezastosowanie się do ww. obowiązków może skutkować odmową wypłaty odszkodowania.
2. Używanie przedmiotu leasingu poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej możliwe jest pod warunkiem ubezpieczenia przedmiotu leasingu od jakichkolwiek szkód mogących powstać poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, w polskim zakładzie ubezpieczeń akceptowanym przez Finansującego.
3. Odpowiedzialność za właściwy stan przedmiotu leasingu oraz ryzyko jego utraty, uszkodzenia lub zniszczenia bez względu na przyczynę, spoczywa bezwarunkowo na Korzystającym i ubezpieczenie przedmiotu leasingu ma wyłącznie charakter poślirkowy.
4. W przypadku uszkodzenia przedmiotu leasingu Finansujący zobowiązuje się przeznaczyć otrzymane odszkodowanie na przywrócenie przedmiotu leasingu do stanu poprzedniego, jeżeli jest to technicznie możliwe.
5. W przypadku utraty, zniszczenia, bądź nienaprawialnego uszkodzenia przedmiotu leasingu umowa wygasa, a Korzystający jest zobowiązany do zapłacenia Finansującemu jednorazowej opłaty obliczonej jako suma niezapłaconych dotąd opłat leasingowych powiększona o opłatę manipulacyjną za przeniesienie własności.. Wysokość opłat zostanie pomniejszona o otrzymane przez Finansującego odszkodowanie ubezpieczeniowe.
6. W przypadku odstąpienia przez Finansującego od umowy ze Zbywcą na żądanie Korzystającego, Korzystający jest zobowiązany do natychmiastowego zapłacenia Finansującemu wszystkich niezapłaconych rat leasingowych, pomniejszonych o korzyści, jakie Finansujący uzyskał wskutek ich zapłacenia przed umówionym terminem, powiększonych o ewentualne koszty mogące powstać w związku ze zwrotem przedmiotu leasingu do Zbywcy. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Finansujący przenosi na Korzystającego wszelkie przysługujące mu prawa związane z przenoszoną wierzytelnością przysługującą. Na mocy niniejszych Ogólnych Warunków Umowy Leasingu, Korzystający bezwarunkowo przyjmuje przelew (cesję) wierzytelności przysługujących Finansującemu od Zbywcy z tytułu odstąpienia od umowy.

OGÓLNE WARUNKI UMOWY LEASINGU
STANOWIĄCE INTEGRALNĄ CZĘŚĆ UMOWY LEASINGU NR

Strona 3/3

VII. ZABEZPIECZENIE UMOWY.

1. W celu zabezpieczenia wiarytelności Finansującego wynikających z umowy, Korzystający składa Finansującemu wystawiony przez siebie weksel gwarancyjny in blanco wraz z deklaracją wekslową oraz zobowiązuje się ustanowić wymagane zabezpieczenia dodatkowe. Dokumenty i umowy związane z ustanowionymi zabezpieczeniami stanowią integralną część umowy.
2. Wymienione w pkt.1 zabezpieczenia mogą być przeniesione na osoby trzecie.

VIII WYPOWIEDZENIE UMOWY.

1. W przypadku nie dotrzymania przez Korzystającego warunków umowy, a w szczególności w przypadku opóźnienia się przez Korzystającego z zapłatą opłaty leasingowej przez okres dłuższy niż 30 dni od ostatniego terminu płatności, Finansujący może wypowiedzieć umowę leasingu ze skutkiem natychmiastowym.
2. Finansujący może wypowiedzieć umowę leasingu ze skutkiem natychmiastowym także wówczas, gdy:
 - a) sytuacja finansowa Korzystającego ulegnie pogorszeniu w stopniu zagrażającym interesom Finansującego,
 - b) Korzystający znajdzie się w stanie upadłości bądź likwidacji.
 - c) Korzystający nie wypełnia obowiązków ciążących na nim w myśl postanowień umowy leasingu.
 - d) Korzystający nie wykonuje ciążących na nim obowiązków wynikających z innych umów łączących go z Finansującym - jeśli takowe zostały bądź też zostaną zawarte
3. W przypadku wypowiedzenia umowy, Korzystający jest zobowiązany dokonać na swój koszt i ryzyko niezwłocznego zwrotu przedmiotu leasingu wraz ze wszystkimi jego dokumentami i otrzymanym przy odbiorze kompletnym fabrycznym wyposażeniem, w miejscu wskazanym przez Finansującego. Nadto w opisanym przypadku Finansujący ma prawo do żądania zapłaty od Korzystającego odszkodowania w wysokości sumy przewidzianych w umowie, a niezapłaconych opłat leasingowych wraz z opłatą manipulacyjną za przeniesienie własności, powiększonego o ewentualnie poniesione przez Finansującego koszty związane z odbiorem przedmiotu leasingu (np. transport, jego ubezpieczenie, wycena rzeczoznawcy, itp.).
4. W przypadku, o którym mowa w pkt. 3 wysokość odszkodowania pomniejsza się o cenę uzyskaną ze sprzedaży przedmiotu leasingu, o ile sprzedaż uda się skutecznym w terminie nie dłuższym niż 60 dni od dnia przejścia przedmiotu leasingu.
5. Korzystający nieodwołalnie upoważnia Finansującego, na wypadek rozwiązania niniejszej umowy leasingu i nie zwrócenia przedmiotu w uzgodnionym terminie, do wejścia do pomieszczeń Korzystającego i przejścia przedmiotu leasingu, również za pośrednictwem upelnomocnionych osób trzecich, na koszt Korzystającego.
6. Do chwili zwrotu ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu leasingu obciąża Korzystającego.
7. Korzystający zobowiązany jest zapłacić Finansującemu odszkodowanie za nadmierne w stosunku do czasu używania i norm zużycie przedmiotu leasingu.
8. W przypadku nie wywiązania się przez Korzystającego z obowiązku zwrotu przedmiotu leasingu zapłaci on Finansującemu karę umowną w wysokości 0,15% niespłaconej wartości przedmiotu leasingu za każdy dzień zwłoki.
9. W przypadku wypowiedzenia umowy leasingu wszelkie dokonane przez Korzystającego nakłady, a także ulepszenia przedmiotu leasingu będą przypadają Finansującemu, bez prawa Korzystającego do uzyskania z tego tytułu jakiegokolwiek wynagrodzenia lub odszkodowania.

IX. ZAKOŃCZENIE UMOWY

1. Depozyt gwarancyjny jest przeznaczony na pokrycie ewentualnych kosztów i strat związanych bezpośrednio lub pośrednio z umową leasingu lub przedmiotem leasingu.
2. Po upływie okresu na jaki umowa leasingu została zawarta, prawo własności przedmiotu leasingu przechodzi na Korzystającego, pod warunkiem uiszczenia przez niego wszystkich opłat leasingowych i innych należności wynikających z umowy leasingu,
3. Na wniosek Korzystającego umowa leasingu może zostać przedłużona.

X. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

1. Finansujący może bez zgody Korzystającego dokonać cesji (przelewu) całości lub części praw z umowy leasingu na osoby trzecie.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku wprowadzenia uregulowań prawnych dotyczących leasingu, odmiennych od będących podstawą zawarcia niniejszej umowy, strony dokonają odpowiednich zmian warunków umowy.
4. Spory mogące wynikać z umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni miejscowo właściwemu dla Finansującego.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania, pod warunkiem ustanowienia wymaganych zabezpieczeń i pod warunkiem uzyskania finansowania na jej realizację.
6. Korzystający zobowiązuje się do przedstawiania Finansującemu oraz bankowi, który sfinansował zakup przedmiotu leasingu swych sprawozdań finansowych, a także innych obrazujących sytuację ekonomiczną i prawną dokumentów i informacji, wymaganych przez Finansującego lub bank, w terminach przez nich określonych, nie rzadziej jednak niż raz na kwartał każdego okresu rozrachunkowego.

Finansujący

Korzystający